

Mulhouse, le 13 décembre 2024

**LISTE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**  
**DE LA VILLE DE MULHOUSE**  
**SEANCE DU 12 DECEMBRE 2024 AU PARC DES EXPOSITIONS**

Sous la Présidence de Mme Michèle LUTZ, Maire, jusqu'au point 29 inclus puis de  
M. Alain Couchot, Premier Adjoint au Maire.  
(Convocation expédiée le 29 novembre et le 5 décembre 2024)

**Présents :**

Mme le Maire (1) : Mme Michèle LUTZ (jusqu'au point 29 inclus).

Mmes et MM. les Adjoints (17) : M. Ayoub BILA (jusqu'au point 7 inclus),  
Mme Claudine BONI DA SILVA, Mme Maryvonne BUCHERT (jusqu'au point 15  
inclus) M. Florian COLOM, Mme Marie CORNEILLE, M. Alain COUCHOT,  
Mme Laure HOUIN, Mme Marie HOTTINGER, M. Alfred JUNG (jusqu'au point 20  
inclus), M. Henri METZGER (jusqu'au point 21 inclus), Mme Nathalie MOTTE,  
M. Thierry NICOLAS (jusqu'au point 5 inclus), M. Paul QUIN (jusqu'au point 29  
inclus), Mme Catherine RAPP, Mme Chantal RISSER, Mme Emmanuelle SUAREZ,  
et M. Philippe TRIMAILLE (jusqu'au point 7 inclus).

Les Conseillers Municipaux et Conseiller municipaux Délégués (10) :  
M. Beytullah BEYAZ, M. Hasan BINICI, M. Jean-Yves CAUSER,  
M. Jean-Claude CHAPATTE, M. Pascal COINCHELIN, Mme Rose-Marie  
DURRWELL, Mme Aya HIMER (jusqu'au point 20 inclus), Mme Corinne LOISEL,  
M. Patrick PULEDDA, et Mme Saadia ZAGAOUI.

Les Conseillers Municipaux (19) :

Mulhouse au Cœur (MAC) (8)

M. Jean-Philippe BOUILLE (jusqu'au point 39 inclus), M. Philippe D'ORELLI,  
Mme Anne-Catherine GOETZ, Mme Peggy MIQUEE (à partir du point 17),  
M. Alfred OBERLIN, Mme Malika SCHMIDLIN BEN M'BAREK, Mme Cécile SORNIN  
et M. Christophe STEGER.

Groupe Mulhouse Cause Commune (5) :

Mme Nadia EL HAJJAJI, M. Loïc MINERY, Mme Maëlle PAUGAM,  
Mme Agnès SCHNEIDER et M. Joseph SIMEONI.

M Mulhouse! (3) : Mme Fatima JENN (jusqu'au point 9 inclus),  
M. Annouar SASSI et M. Paul-André STRIFFLER (jusqu'au point 23 inclus).

Non - inscrits dans un Groupe (3) : M. Jason FLECK, Mme Cléo SCHWEITZER,  
et M. Bertrand PAUVERT (à partir du point 13).

**Procuration (s) :**

Elus absents ayant donné une procuration :

Groupe majoritaire (4) :

Mme Nour BOUAMAIED à Mme Marie CORNEILLE,  
M. Hakim MAHZOUL à M. Hasan BINICI,  
Mme Virginie RAPIN à Mme Rose-Marie DURRWELL,  
M. Charles HUNOLD à Mme Catherine RAPP.

M Mulhouse ! (2) :

M. Antoine EHRET à M. Paul-André STRIFFLER jusqu'au point 23 inclus.  
M. Franck HORTER à M. Anouar SASSI.

*Elus présents ayant donné une procuration en début ou en cours de séance :*

Groupe majoritaire :

*M. Thierry NICOLAS à Mme Chantal RISSER à partir du point 6,  
M. Ayoub BILA à Mme Emmanuelle SUAREZ à partir du point 8,  
M. Philippe TRIMAILLE M. Alain COUCHOT à partir du point 8,  
Mme Aya HIMER à M. Florian COLOM à partir du point 21,  
M. Alfred JUNG à Mme Laure HOUIN à partir du point 21,  
Mme Michèle LUTZ à Mme Marie HOTTINGER à partir du point 30,  
M. Paul QUIN à Mme Claudine BONI DA SILVA à partir du point 30.*

Mulhouse au Cœur (MAC) :

*Mme Peggy MIQUEE à Mme Cécile SORNIN jusqu'au point 16 inclus.*

M Mulhouse ! :

*Mme Fatima JENN à M. Jean-Yves CAUSER à partir du point 10,  
M. Paul-André STRIFFLER à Mme Cléo SCHWEITZER à partir du point 24.*

**Excusés/absents non représentés :**

Non-inscrites dans un groupe (2) :

Mme Fabienne ZANETTE et Mme Christelle RITZ.

## **Le Conseil Municipal a approuvé les délibérations suivantes :**

- 1° Désignation du Secrétaire de séance  
M. Régis OCHSENBEIN est désigné secrétaire de séance à l'unanimité des suffrages exprimés.
- 2° Approbation du procès-verbal du conseil municipal du 07 novembre 2024  
Le PV du 07 novembre 2024 est adopté à l'unanimité des suffrages exprimés.
- 3° 1401 Legs de Mme Suzanne BOULANGER : cession de pièces d'or (351/3.2.2/1401)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.
- 4° 1404 Legs de Mme Cécile BISEY : subvention exceptionnelle au Centre Communal d'Action Sociale de Mulhouse (351/7.5/1404)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.
- 5° 1367 Associations sportives (clubs « élite », « performance + », « performance » et « formateurs ») : attribution des soldes de subvention de fonctionnement – saison sportive 2024/2025 (2422/7.5.6/1367)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.
- 6° 1384 Budget principal et budget annexe : vote du budget primitif 2025 (312/7.1.1/1384)  
L'amendement proposé par le groupe Mulhouse Cause commune est rejeté à la majorité des suffrages exprimés et le budget primitif 2025 est adopté à la majorité des suffrages exprimés.
- 7° 1385 Budget principal : vote des autorisations de programme (312/7.10.1/1385)  
La délibération est adoptée à la majorité des suffrages exprimés.
- 8° 1399 Mulhouse 800 ans d'histoires : démarche de mécénat (314/7.5.8/1399)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.
- 9° 1406 Mulhouse 800 ans d'histoires : partenariat public avec la Région Grand Est (314/7.5.8/1406)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.

- 10° 1400 Rapport d'observations définitives de la Chambre Régionale des Comptes du Grand Est portant sur l'adaptation au changement climatique : bilan des actions entreprises suite aux recommandations reçues (31/7.10.5/1400)  
Après en avoir débattu et délibéré, le Conseil Municipal prend acte, par son vote à l'unanimité des suffrages exprimés, de la tenue du débat sur le rapport d'observations définitives de la Chambre Régionale des Comptes Grand Est relatif au bilan des actions entreprises suite aux recommandations de la CRC.
- 11° 1407 Fourrière automobile de la Ville de Mulhouse : engagement de la procédure de Délégation de Service Public et élection des membres de la commission (121/1.2.3/1407)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés et les membres de la commission de délégation de Service Public pour l'exploitation de la fourrière automobile de la Ville de Mulhouse sont nommés.
- 12° 1410 Délégation de service public pour la gestion et l'exploitation des parkings P2, P3 et Porte Haute à Mulhouse : résiliation de l'actuel contrat et engagement de la procédure de renouvellement du contrat (1410/1.2.3/1410)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés et les membres de la commission de délégation pour la gestion et l'exploitation des parkings P2, P3 et Porte Haute à Mulhouse sont nommés.
- 13° 1372 PLU de Mulhouse : modification n°1 - rapport d'information (531/2.2/1372)  
La Conseil Municipal a pris acte, par son vote à l'unanimité des suffrages exprimés, de la présentation du rapport d'information sur la modification n°1 du Plan Local d'Urbanisme.
- 14° 1389 Programme de réussite éducative : renouvellement de l'avance de trésorerie (313/7.7/1389)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.
- 15° 1329 Programme de réussite éducative : attribution d'une subvention de fonctionnement (224/7.5.8/1329)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.
- 16° 1373 Fonds d'Aide à l'Initiative (FAI) 2024 : attribution de subventions à destination des écoles maternelles et élémentaires (2212/7.5.6/1373)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.

- 17° 1380 Cité éducative – Mulhouse Sud : approbation de la convention-cadre (224/7.5.6/1380)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.
- 18° 1405 Dotation de soutien à l'investissement local 2025 : proposition d'opérations (314/7.5.8/1405)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.
- 19° 1414 Développement des mobilités douces : actualisation du plan de financement (314/7.5.8/1414)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.
- 20° 1415 Opération de Développement des mobilités douces (DMD) - projet Mulhouse Diagonale : augmentation du coût global de l'opération DMD et impact sur la rémunération du maître d'œuvre (426/1.1.1/1415)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.
- 21° 1342 Associations intervenant dans le domaine de la santé : subventions 2024 - phase 2 (1100/7.5.6/1342)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.
- 22° 1337 Associations de lutte contre l'exclusion : subventions 2024 - phase 4 (1100/7.5.6/1337)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.
- 23° 1340 Associations d'aide aux familles : subventions 2024 - phase 2 (1100/7.5.6/1340)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.
- 24° 1391 Centres socio-culturels mulhousiens : attribution des acomptes de subventions de fonctionnement 2025 (133/7.5.6/1391)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.
- 25° 1339 Associations culturelles : attribution de subventions de fonctionnement 2024 et attribution d'acomptes sur subventions de fonctionnement 2025 (218/7.5.6/1339)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.

- 26° 1364 Partenariat Ville de Mulhouse - Collectivité Européenne d'Alsace : convention relative à l'attribution d'une subvention de fonctionnement au projet culturel et artistique 2024 (218/8.9/1364)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.
- 27° 1418 "Start up for Kids 2025 à Mulhouse" : attribution d'une subvention à l'association Scienticlub (2/7.5.6/1418)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.
- 28° 1370 Association du Carnaval : attribution de la subvention 2025 (04/7.5.6/1370)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.
- 29° 1413 Aide municipale au logement 2024 : attribution d'une subvention à l'association SILONE (535/7.5.6/1413)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.
- 30° 1345 Habitat indigne : procédure abandon manifeste des immeubles situés 128 et 128A avenue de Colmar à Mulhouse (535/3.1.1/1345)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.
- 31° 1397 Contrat de Ville : abattement de la Taxe Foncière sur les Propriétés Bâties pour les bailleurs sociaux (536/ 7.5.6/1397)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.
- 32° 1409 Mise en place de services communs entre la Ville de Mulhouse et Mulhouse Alsace Agglomération : approbation de la convention (3/7.10.5/1409)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.
- 33° 1386 Budget principal : mutualisation des moyens et des services entre la Ville de Mulhouse et Mulhouse Alsace Agglomération (312/7.10.5/1386)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.

- 34° 1393 ZAC du Nouveau-Bassin : Compte-Rendu d'Activité à la Collectivité Locale (CRACL) pour l'exercice 2023 (533/1.2.1.8/1393)  
Le conseil municipal a pris acte, par son vote à l'unanimité des suffrages exprimés, du CRACL de la ZAC Nouveau Bassin pour l'exercice 2023.
- 35° 1396 Opération de renouvellement urbain péricentre - concession d'aménagement et d'animation d'OPAH RU : Compte-Rendu d'Activité à la Collectivité Locale pour l'exercice 2023 (CRACL) (535/1.2.1.8/1396)  
Après en avoir débattu et délibéré, le Conseil Municipal a pris acte, par son vote à l'unanimité des suffrages exprimés, de l'examen du CRACL relatif à la concession d'aménagement péricentre pour l'exercice 2023.
- 36° 1394 Pôle de santé de Mulhouse Bourtzwiller - concession de travaux publics : Compte-Rendu d'Activité de CITIVIA SPL à la Collectivité Locale (CRACL) pour l'exercice 2023 (533/1.2.1.8/1394)  
Après en avoir débattu et délibéré, le Conseil Municipal a pris acte, par son vote à l'unanimité des suffrages exprimés, de l'examen du CRACL 2023 relatif à la concession de travaux publics pour la construction et l'exploitation d'un pôle santé à Mulhouse Bourtzwiller.
- 37° 1392 ZAC de la Fonderie : Compte-Rendu d'Activité à la Collectivité Locale (CRACL) pour l'exercice 2023 (533/1.2.1.8/1392)  
Après en avoir débattu et délibéré, le Conseil Municipal a pris acte, par son vote à l'unanimité des suffrages exprimés, de l'examen pour l'exercice 2023 du CRACL de la ZAC de la Fonderie.
- 38° 1395 Opération de renouvellement urbain Coteaux - concession d'aménagement : Compte-Rendu d'Activité à la Collectivité Locale pour l'exercice 2023 (CRACL) (535/1.2.1.8/1395)  
Après en avoir débattu et délibéré, le Conseil Municipal a pris acte, par son vote à l'unanimité des suffrages exprimés, de l'examen pour l'exercice 2023 du CRACL concernant la concession d'aménagement Coteaux.
- 39° 1303 Copropriétés dégradées - quartier des Coteaux - travaux d'urgence de la copropriété « Eugène Delacroix » à Mulhouse (Plan de sauvegarde) : attribution d'une subvention d'investissement (535/8.5/1303)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.

- 40° 1398 Renouveau urbain du quartier des coteaux : lancement d'une procédure de déclaration d'utilité publique (536/8.5/1398)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.
- 41° 1387 Facturation 2024 par le budget général au budget annexe des pompes funèbres (312/7.10.5/1387)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.
- 42° 1388 Transferts et créations de crédits (312/7.1/1388)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.
- 43° 1390 RUDIC : renouvellement de l'avance de trésorerie consentie à CITIVIA SPL (313/7.7/1390)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.
- 44° 1343 Créances irrécouvrables : admission en non-valeur - 2ème semestre 2024 (315/7/10/5/1343)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.
- 45° 1344 Tarifs municipaux : révision des tarifs pour services rendus pour 2025 (315/7.10.5/1344)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.
- 46° 1402 Association la Filature : mise à disposition d'un agent de la Ville de Mulhouse (322/4.1.4/1402)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.
- 47° 1332 Ouverture d'emplois permanents à des agents contractuels (322/4.2.1/1332)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.
- 48° 1347 Créations, suppressions et transformations de postes à l'état des emplois permanents (324/411/1347)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.
- 49° 1300 Evolution du dispositif télétravail au 1er janvier 2025 : instauration d'un deuxième jour de télétravail (32/4.1.8 /1300)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.



- 50° 1412 Information du conseil municipal sur les décisions prises par le Maire (341/5.2.3/1412)  
Le conseil municipal prend acte des décisions prises par le Maire
- 51° 1421 Revalorisation des montants de la participation à la protection sociale complémentaire des agents (323/1.4/1421)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.
- 52° 1341 Carte Pass'temps senior : actualisation 2025 de l'offre municipale (1100/9.1/1341)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.
- 53° 1374 Contrat de ville : programmation politique de la ville 2024 – 5ème phase (131/7.5.6/1374)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.
- 54° 1369 AMAVIA – Associations Mulhousiennes pour les Arts Vivants Amateurs : convention avec la ville de Mulhouse (218/8.9/1369)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.
- 55° 1336 Convention de prêt à usage entre l'association Le Lerch et la Ville de Mulhouse (2/7.10.5/1336)  
  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.
- 56° 1383 Dissolution du SIVU du collège de Brunstatt : approbation de la commune de Mulhouse (2234/5.7.9/1383)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.
- 57° 1363 Dispositif d'aide aux projets « Initiatives de Jeunes »-IDJ: attribution d'une aide financière aux porteurs de projet (244/7.5.6/1363)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.
- 58° 1365 Centre Sportif Régional Alsace : contribution 2024 aux actions mises en œuvre en faveur du sport santé et du développement du parcours d'excellence sportive (2422/7.5.5/1365)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.

- 59° 1366 Associations sportives : attribution de subventions d'équipement 2024 (2422/7.5.6/1366)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.
- 60° 1368 Association Elan Sportif : conclusion d'un avenant à la convention partenariale – année civile 2024 (2422/7.5.6/1368)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.
- 61° 1411 Centre commercial porte jeune – travaux de remise en état du carrefour Schumann/Anvers : passation d'une convention de financement avec la Société des Grands Magasins (SGM) (42/1.3.5/1411)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.
- 62° 1362 Mobiliers urbains : attribution de la concession de services portant mise à disposition, installation, entretien, maintenance et exploitation (42/1.2.3/1362)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.
- 63° 1417 Présence de galeries souterraines dans l'ancien Institut d'Education Motrice (IEM) de Pfstatt : convention avec le bureau de recherches géologiques et minières (5302/8.8/1417)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.
- 64° 1416 Opération de renouvellement urbain péricentre - concession d'aménagement et d'animation d'OPAH RU : avenant à la concession (535/1.4/1416)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.
- 65° 1371 "Journées de l'Architecture 2023-2024" : approbation d'une subvention à la Maison Européenne de l'Architecture (MEA) (531/7.5.6/1371)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.
- 66° 1403 Biens immobiliers affectés à l'usage des collèges : régularisations foncières au profit de la Collectivité Européenne d'Alsace (534/3.2.1/1403)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.

67° 1408 ZAC Fonderie : régularisation de l'emprise des parcelles à rétrocéder par CITIVIA SPL destinées à être incorporées dans le domaine public (534/3.1.1/1408)  
La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.

68° Vœu « Mulhouse se mobilise pour la santé mentale, Grande cause nationale 2025 » déposé par le groupe Mulhouse au Cœur le 05-12-2024  
Le vœu est adopté à l'unanimité des suffrages exprimés.

Question orale déposée par le groupe Mulhouse Cause Commune sur l'avenir de la piscine Pierre et Marie Curie.

Fin de la séance : 20h30

  
Mme le Maire,  
Michèle LUTZ

Les délibérations et les procès-verbaux de séance sont consultables sur le site internet de la Ville de Mulhouse [www.mulhouse.fr](http://www.mulhouse.fr)  
Les personnes intéressées peuvent demander communication des délibérations et des procès-verbaux de séance au Secrétariat des assemblées de la Ville de Mulhouse, 2 rue Pierre et Marie Curie, bureau n°231-2ème étage.